

Woningen
283-serie
pakket
Excellent

Sanitaire ruimtes



wonen

Vandaag, morgen en overmorgen





In deze brochure

Fijn Wonen produceert zelf de sanitaire ruimtes (badkamer en toilet). Deze sanitaire ruimtes zijn zeer compleet, gebruiksklaar en van alle gemakken voorzien. Er zijn diverse keuzemogelijkheden in sanitairpakketten, kleurtinten en allerlei extra opties om het zo comfortabel mogelijk te maken voor bewoners.

- 3 SANITAIRE RUIMTES
- 4 SANITAIRPAKKET
- 5 TE KIEZEN KLEURTINTEN
- 6 MAATVOERING EN PLATTEGRONDEN
- 7 EXTRA OPTIES
- 9 AFWERKING EN SCHOONMAAKTIPS
- 10 ONS ANDERE SANITAIRPAKKET



Dit is fijn sanitair

Excellent

Sanitaire ruimtes

2- en 3-serie

Wij bieden twee verschillende sanitairpakketten; Luxe en Excellent. Het Luxepakket is het basispakket van de sanitaire ruimtes. Tegen een meerprijs kan gekozen worden voor Excellent. In onze showroom zijn verschillende ingerichte badkamers te bezichtigen. Je bent van harte welkom voor een bezoek.



Excellent uitrusting badkamer

Een sanitairpakket met:

- Wandcloset (bedieningsplaat, closetrolhouder)
- Wastafel met twee kranen
- Spiegel
- Gecombineerde regendoucheset
- Vlak geïntegreerde douchevloer

Elektrische wandradiator

Wasmachine-aansluiting met dubbele wandcontactdoos



Excellent uitrusting toilet

Een sanitairpakket met:

- Wandcloset
- Bedieningsplaat
- Closetrolhouder
- Fontein met toiletkraan

Het sanitairpakket wat voor de badkamer wordt gekozen, wordt ook in het toilet geplaatst.

De vloeren en wanden in de badkamer en het toilet zijn betegeld met hoogwaardige tegels. De wand achter de wastafel van de badkamer kan eventueel in een accentkleur betegeld worden (zie te kiezen kleurtinten). De leiding-schachten van badkamer en toilet zijn afgewerkt met een luxe en sfeervol glaspaneel.

In zowel de badkamer als het toilet zijn verschillende keuzepakketten en aanvullende opties mogelijk. Zo kun je kiezen voor een bad in de badkamer. Bij deze optie is de ombouw van het bad ook afgewerkt met een luxe en sfeervol glaspaneel.

Sanitairpakket Excellent

Pakket Excellent is ruimtelijk opgezet en bewoners kunnen volop genieten van een luxe douche en super-de-luxe toiletvoorzieningen. Pakket Excellent heeft de volgende inhoud:



Badkamer

 Wastafel T364801 1200 mm met 2 kraangaten met overloop onderzijde geslepen wit, met onderkastje	 Wastafelmengkraan B9933AA (2x) met hoge uitloop (120° draaibaar) 12 l/min zonder waste chroom	 Wandcloset AquaBlade® E005401 540 mm diepspoel voor spoeling v.a. 4,5 L wit
 Spiegel T3371BH 1200 x 700 mm	 Afvoersifon muurbuis chroom	 Zitting en deksel E036601 dun softclosing wit
 Popup waste T3629AA vierkant chroom 1x	 Closetrolhouder Zonder deksel RVS	 Oleas M2 bedieningspaneel R0121AA mechanische bediening chroom
 Douchesysteem A7225M douchethermostaat Ø 200 mm hoofddouche handdouche "Rond" 110 mm (3 functies) doucheslang "Idealflex" 175 cm chroom		

Toilet begane grond

 Wandcloset AquaBlade® E005401 540 mm diepspoel voor spoeling v.a. 4,5 L wit	 Zitting en deksel E036601 dun softclosing wit	 Fontein PACK E2129AA 370 x 210 mm met kraangat, zonder overloop inclusief Idealstream koudwaterkraan met hoge uitloop 125 mm
 Oleas M2 bedieningspaneel R0121AA mechanische bediening chroom	 Closetrolhouder Zonder deksel RVS	

Te kiezen kleurtinten

In de sanitaire ruimtes kan een keuze gemaakt worden tussen twee kleurtinten; bruin of grijs. Naast de keuze van vloer- en wandtegels, kan er ook voor een accentwand in de badkamer gekozen worden. De leidingenschachten van badkamer en toilet zijn afgewerkt met een luxe en sfeervol glaspaneel in een grijs- of bruintint.

Bruintinten

Vloertegel



Cream / 30x30cm
Voeg: grijs



Warm grey / 30x30cm
Voeg: grijs

Douchevloer



Betongrijs 90x90cm

Wandtegels



Wit glanzend
15x30cm liggend
Voeg: zilvergrijs

Accentwandtegels



Beige glanzend
15x30cm liggend
Voeg: zilvergrijs
Voor de wand achter de wastafel

Glaspaneel



Beige

Grijstinten

Vloertegel



Cool grey / 30x30cm
Voeg: grijs



Dark grey / 30x30cm
Voeg: grijs

Douchevloer



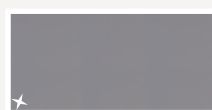
Betongrijs 90x90cm

Wandtegels



Wit glanzend
15x30 cm liggend
Voeg: zilvergrijs

Accentwandtegels



Donkergrijs glanzend
15x30 cm liggend
Voeg: donkergrijs
Voor de wand achter de wastafel

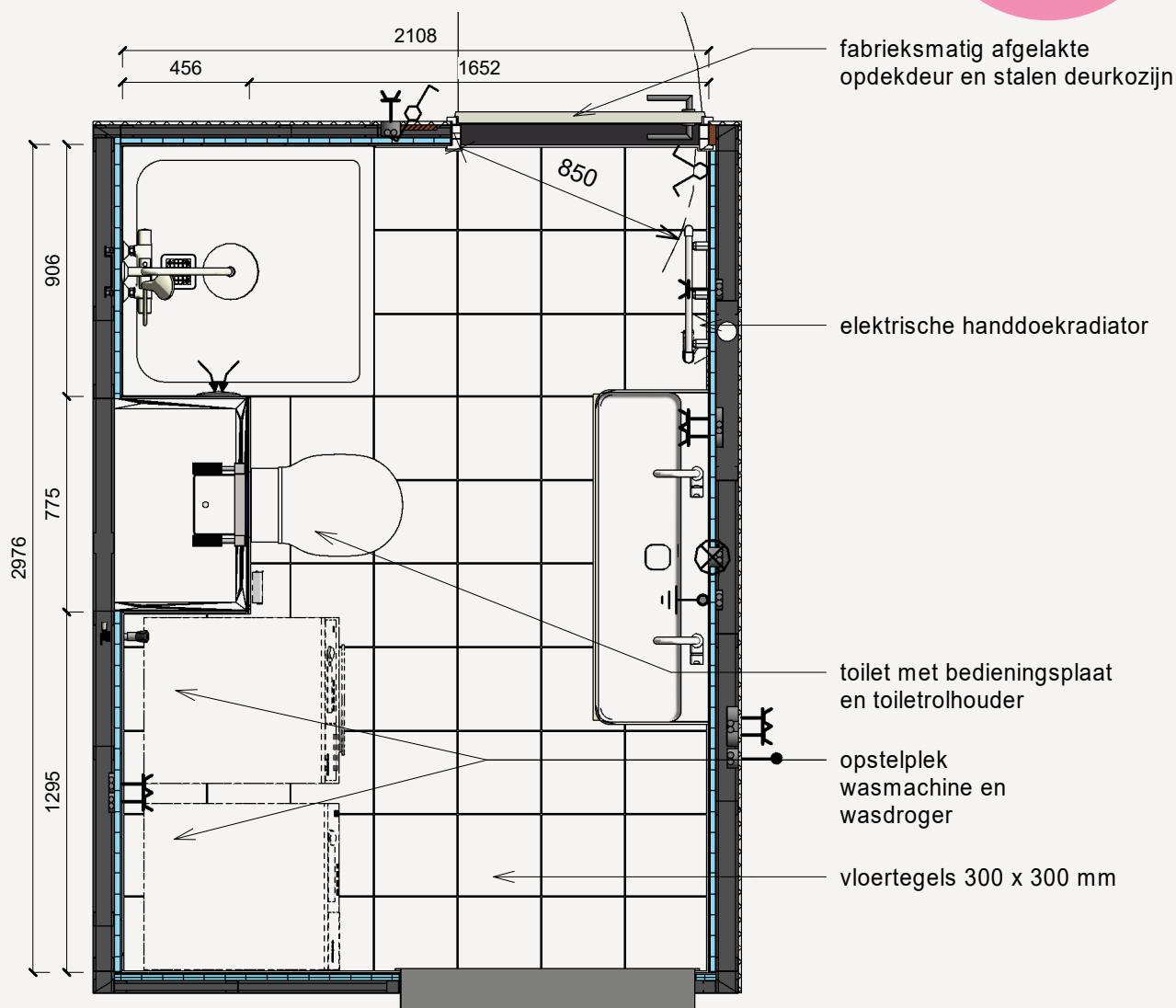
Glaspaneel



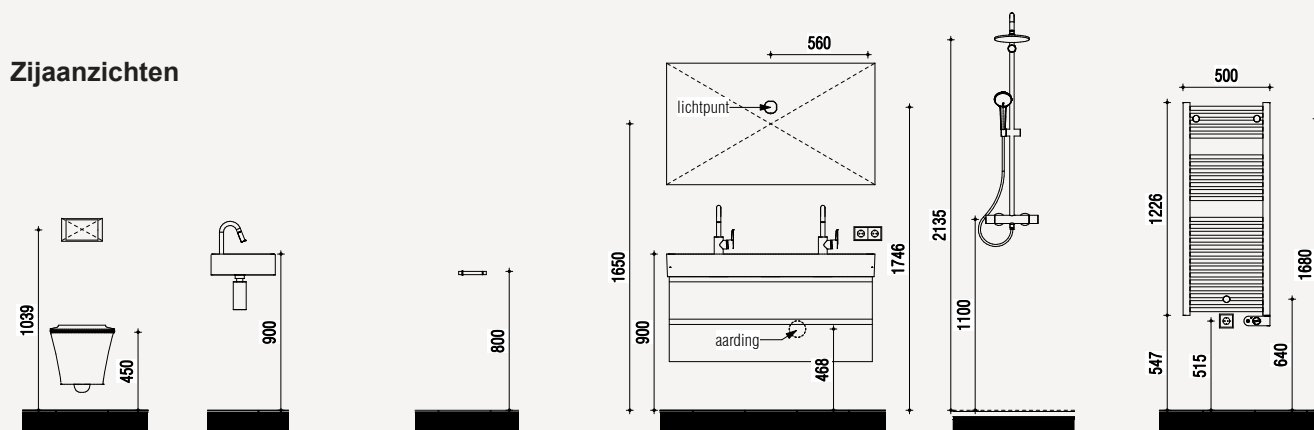
Grijs

Maatvoering en plattegrond

283-serie
Excellent



Zijaanzichten



Aanzicht toilet - Excellent

Aanzicht fontein - Excellent

Aanzicht toilethouder - Excellent

Aanzicht wastafel - Excellent

Aanzicht douche - Excellent

Douchebak ligt 5 mm verdiept ten opzichte van bovenkant tegelwerk

Aanzicht radiator - Excellent

Extra opties

Er zijn, tegen een meerprijs, diverse extra opties mogelijk in de badkamer.

**2&3-serie
Excellent**

Glazen douchewand zonder deur



Glazen douchewand met deur



Inbouwspotjes



Bad met ombouw in badkamer



Onderkast in 4 kleuren



Licht eiken



Walnoot



Donkergrijs



Wit

Als er voor een bad wordt gekozen, gaat de wasmachine-aansluiting naar de zolder. M.u.v. de tweelaags woningen; dan gaat deze naar een grote trapkast.

Het is een optie om de hoogte van het toilet met 2,5 cm te verhogen naar 47,5 cm.

In het Excellent pakket is standaard een wit onderkastje meegenomen. Eén van de andere drie kleuren kan zonder meerprijs gekozen worden.

Extra opties

Minder-valide voorzieningen

Badkamer

Ergonomische douchezitting



Kunststof zitting
Opklapbaar Zitbreedte
450mm Zitdiepte
405mm Tot 150kg
In wit

Hulppootset



Scharniert met zitting
mee Traploos in
hoogte verstelbaar
Tot 300kg
In rvs/wit

In badkamer: verticale ergobeugel



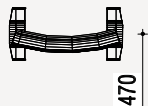
90 cm in badkamer
RVS/ wit

Toilet

2x horizontale ergobeugel

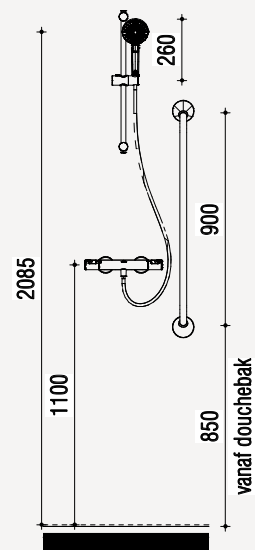
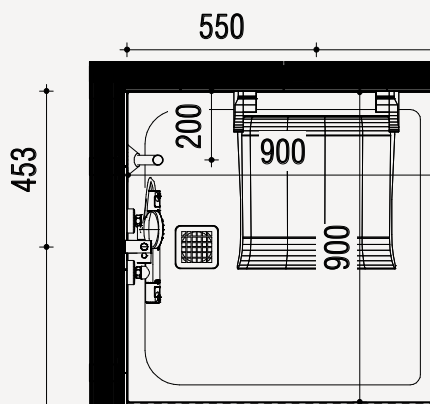


30 cm
2 stuks
RVS/ wit



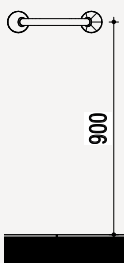
Aanzicht zijje - Mindervalide

Gemeten vanaf de douchebak.
Douchebak ligt 5 mm verdiept
ten opzichte van bovenkant
tegelwerk

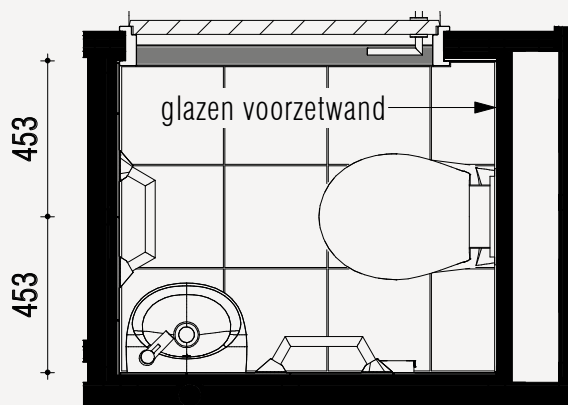


Aanzicht douche - Mindervalide

Douchebak ligt 5 mm
verdiept ten opzichte van
bovenkant tegelwerk



Aanzicht toilet beugel - Mindervalide



Afwerking en schoonmaaktips

Electra

De sanitaire ruimtes zijn voorzien van stopcontacten en een aansluitpunt voor wandverlichting. Daarnaast is er een aansluitpunt voor plafondverlichting.

Vloeren

De vloertegels van Mosa zijn voorzien van een vlakke en slipwerende reliëfuitvoering, getest volgens de Europees geaccepteerde methodes voor loopveiligheid. De douchevloer in de douchehoek is voorzien van een coating met reliëf. Deze coating is extreem sterk en duurzaam en door de reliëfstructuur wordt het risico op uitglijden beperkt.

Mosa-tegels hebben een tijdloos karakter en behouden een leven lang hun oorspronkelijke uiterlijk, wanneer ze op de juiste manier worden onderhouden. Dit gaat gemakkelijk als een paar adviezen in acht worden genomen, zoals een beperkt gebruik van reinigingsmiddelen. Bij de aflevering van de woning wordt een instructie overhandigd.

Ideal Standard

Voor het sanitair hebben we een fijne samenwerking met Ideal Standard. Als enige fabrikant biedt Ideal Standard een compleet programma dat is ingesteld op de totale badkamer. Ideal Standard staat voor innovatieve concepten die worden gekenmerkt door een hoge mate van design, duurzaamheid en functionaliteit. De technologieën zorgen voor gebruiksgemak, besparingen en veiligheid in de badkamer. De producten dragen sterke internationale merknamen: Ideal Standard, Jado en Venlo. Partners die goed bij ons passen en die de kwaliteit leveren waar wij achter staan.



Onze sanitairpakketten

Naast pakket Excellent bieden we ook pakket Luxe aan. Pakket Luxe is het standaard pakket in ons sanitair.



Luxe

Pakket Luxe heeft alles wat een bewoner zich kan wensen om te baden in luxe. Bijvoorbeeld een bredere wastafel met dubbele kranen en luxe douche- en toiletcombinaties.



Spiegel T3369BH
1000 x 700 mm



Afvoersifon
muurbuis
chrom



Oleas M2 bedieningspaneel R0121AA
mechanische
bediening chrom



Popup waste T3629AA
vierkant
chrom
1x



Douchesysteem A7225M
douchethermostaat
Ø 200 mm hoofddouche
handdouche "Rond" 110
mm (3 functies)
doucheslang "Idealflex"
175 cm chrom



Wandcloset E823201
diepspoel
540 mm
geschikt voor spoeling
v.a. 4,5 L wit



Wastafel T372401
1000 mm
met 2 kraangaten
met overloop
met keramische
afvoerdekking
onderzijde geslepen
wit



Wastafelmengkraan B9933AA (2x)
met hoge uitloop
(120° draaibaar)
12 l/min
zonder waste
chrom



Zitting en deksel E712701
softclosing
wit



Closetrolhouder
Zonder deksel
RVS

* zie brochure Luxe voor nadere details



Contact

Fijn Wonen B.V.
K.R. Poststraat 101
8441 EN Heerenveen
088-444 25 60 (Zakelijk)
0800-1219 (Klantenservice)
contact@fijnwonen.nl
www.fijn.com

Showroom

Van Wijnen Smart Spaces B.V.
Leitswei 6
8401 CL Gorredijk

wonen

Disclaimer

Wij hebben deze brochure nauwkeurig en met grote zorgvuldigheid samengesteld. Fijn Wonen is in ontwikkeling en daardoor kunnen de uiteindelijke sanitaire ruimtes deels afwijken van de beschrijvingen of afbeeldingen. De afgebeelde perspectieftekeningen zijn er om een globale indruk te geven; hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. Het is bijvoorbeeld mogelijk dat de werkelijke kleurtinten afwijken van de beelden in de brochure. Geen enkel risico nemen bij het samenstellen van jouw badkamer? Je bent van harte welkom voor een bezoek aan onze showroom.

